

MTRA. EN ING. EDITH ÁLVAREZ FLORES
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO.
P R E S E N T E.

Por medio de la presente le envío un cordial saludo y a la vez solicito el **INFORME DE VIALIDAD** del predio ubicado en:

Calle conocida como: _____.

Colonia/Localidad: _____.

Clave Catastral: _____.

Número de Parcela: _____.

Entre las Calles: _____.

Motivo por el cual se solicita el informe:

Marcar los servicios existentes: () **AGUA** () **LUZ** () **DRENAJE** () **ALUMBRADO PÚBLICO**

Agradeciendo su atención a la presente, quedo de Usted.

ANEXAR AL PRESENTE:

*Pago de derechos por ingreso del trámite según lo dispuesto en la Ley de Ingresos para el Municipio de San Juan del Río, Qro. vigente 2025 (2.5 UMA = \$283.00)

*Copia de identificación oficial vigente del propietario(s). Y en su caso, del representante legal.

*Copia de acreditación de la propiedad inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio (Escrituras, título de propiedad y/o constancia notarial). Y en su caso, constancia de posesión emitida por representante de colonia o comunidad.

*Copia pago predial vigente. Y en su caso, constancia de no adeudos emitida por el representante de colonia o comunidad.

*Croquis de ubicación de la vialidad y predio.

*3 Fotografías del estado actual de la vialidad y del predio.

*Si existe placa de nomenclatura oficial presentar 1 fotografía, y referirla en el croquis de ubicación.

*Si existe proyecto de subdivisión presentar copia.

*Si existe documento legal de servidumbre de paso presentar copia.

*Si existe documento legal de donación, presentar copia.

*Presentar copia poder notarial del apoderado legal o carta poder simple con copia de INE vigente de apoderado y testigos (en caso de aplicar).

Tiempo de respuesta 10 días hábiles

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO TEL. 427 689 00 12 EXT. 514.

HORARIO DE ATENCIÓN: LUNES A VIERNES 08:00 AM – 03:00 PM

ATENTAMENTE

NOMBRE Y FIRMA

Teléfono: _____

Correo Electrónico: _____

 427 689 00 12

 www.sanjuandelrio.gob.mx

Blvd. Paso de los Guzmán No. 24, Barrio de la Concepción, C.P. 76803 San Juan del Río, Querétaro



SAN JUAN DEL RÍO
2024 - 2027

CROQUIS DE UBICACIÓN

